

Boreas (0806.885.986)
Bld du Roi Albert II
1030 Schaerbeek

Aan
Unic Evergem N.V.
T.a.v. Mevr. Brigitte Dorné
Albert I-laan 122 app 301A
8670 Oostduinkerke

Afrekening A1A4 Periode 2016/01 (1/12/2015-30/11/2016)

Kosten volledig complex (970/100000)		
Brandbeveiliging	3.115,89	
Elektrische installaties	3.506,56	
Sanitair en verwarming	722,30	
Schoonmaak en huisvuilverwerking	25.771,78	
Onderhoud bouwwerken	935,15	
Diversen	3.678,76	
Erelonen	5.708,18	
Brandverzekering	20.000,38	
Burgerlijke aansprakelijkheid	431,76	
Rechtsbijstand	-150,32	
Kosten vergaderingen	260,00	
Vertalingen	1.920,91	
Procedurekosten	135,42	
Bankkosten	-0,97	
	<hr/>	
	66.035,80	
	Uw aandeel:	640,55
Kosten appartementen (970/90505)		
Schoonmaak en huisvuilverwerking	1.815,00	
Tuinen, parkings en wegen	2.728,55	
	<hr/>	
	4.543,55	
	Uw aandeel:	48,70
Kosten appartementen Blok A (970/27990)		
Elektriciteit	3.822,76	
	<hr/>	
	3.822,76	
	Uw aandeel:	132,48
Kosten appartementen Blok A ingang 1 (970/10479)		
Liften	4.231,95	
Onderhoud bouwwerken	8.150,24	

	12.382,19	
	Uw aandeel:	1.146,17
Ereloon syndicus appartementen (1/107)		
Erelonen	32.632,76	
	32.632,76	
	Uw aandeel:	304,98

	Totaal:	2.272,88 EUR
--	---------	--------------

(1/1)

4/12/2015 - Charges (2016/01)	-100,00	
10/12/2015 - Assurance (2015/01)	-120,00	
5/01/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
4/02/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
4/03/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
5/04/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
4/05/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
6/06/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
5/07/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
4/08/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
6/09/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
4/10/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
4/11/2016 - syndic (2016/01)	-100,00	
Aangevraagd/niet betaald : 120,00 EUR	0,00	
	-1.320,00	
	Uw aandeel:	-1.320,00

	Totaal:	-1.320,00 EUR
--	---------	---------------

BETALINGEN (1/1)

Saldo vorige periode	-26,04	
11/03/2016	26,04	
9/05/2016	-1.172,88	
	-1.172,88	
		-1.172,88

	Totaal:	-1.172,88 EUR
--	---------	---------------

	Saldo in uw voordeel:	-220,00
--	-----------------------	---------

	<u>Totaal</u>	<u>Betaald</u>	<u>Te betalen</u>
Aandeel in werkkapitaal:	1.173,46	1.173,46	